



АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

В Сочи отреставрируют памятник архитектуры федерального значения





1 из 2

В Сочи отреставрируют памятник архитектуры федерального значения

Дата:

09 Декабря 2020, Среда

Событие:

Здание насосной станции, построенное больше 80 лет назад, арендатор приведет в порядок и будет использовать по-новому.

Насосную станцию возвели на берегу реки Мацеста в 1934 году, в период бурного развития Сочи-Мацестинского курорта. Автором проекта является выдающийся архитектор Иван Жолтовский. Здание построено в стиле неоклассицизма или так называемого «сталинского ампира», характерного для построек 30-х годов прошлого века. Его фасады богато украшены лепным декором.

Насосная станция являлась частью комплекса очистных сооружений в устье реки Мацеста и со временем перестала эксплуатироваться.

Краевое управление госохраны объектов культурного наследия неоднократно поднимало вопрос о реставрации памятника. В итоге администрация Сочи передала здание в долгосрочную аренду коммерческой организации. Обязательное условие – арендатор полностью отреставрирует объект с сохранением исторического облика. В здании планируется разместить торгово-досуговый комплекс.

– Со временем некоторые здания перестают использоваться по первоначальному назначению. В таком случае памятники можно приспособить под современные нужды при условии сохранения предмета охраны, – прокомментировал вице-губернатор Сергей Болдин. – Здание насосной станции в Сочи будет отреставрировано за счет инвестора-арендатора и снова вовлечено в хозяйственный оборот.

Администрация региона утвердила предмет охраны памятника и разработала проект границ его территории, чтобы сохранить уникальные характеристики станции.

Отметим, что с лета 2018 года на Кубани организации могут арендовать исторические здания в неудовлетворительном состоянии, находящиеся в краевой собственности, на льготных условиях. Начальная ставка арендной платы – 1 рубль за весь объект в год. При этом арендатор должен провести полную реставрацию в семилетний срок.

Пресс-служба администрации Краснодарского края